



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 213  
REGISTRO GENERALE N. 1151  
IN DATA 21-05-2025

**Oggetto:** ACCORDO QUADRO (CIG B0B314F8AB) SERVIZIO DI RESPONSABILE DELLA GESTIONE DEL RISCHIO AMIANTO PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, INDAGINI AMBIENTALI PER LA VERIFICA DELLA PRESENZA DEL GAS RADON, RISCHIO LEGIONELLA E RELATIVE ANALISI MICROBIOLOGICHE. CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 (CIG B14C1CA579). APPROVAZIONE 3° STATO AVANZAMENTO LAVORI. SOCIETA' DATEK22 S.R.L (P. IVA 03691010130 COD. FORNIT. 64568).

## IL DIRETTORE

### Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 797/R.G. del 08.04.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, tra le varie:

\* di approvare gli elaborati del servizio, i documenti di gara e la procedura di "Affidamento diretto" (ID 180283061) e di aggiudicare il servizio in argomento all'Operatore economico DATEK22 S.R.L (P. IVA 03691010130 – COD. FORNIT. 64568) di Como (CO), verso l'importo contrattuale di €. 139.000,00, oltre contributi se dovuti ed oltre IVA (22%) come da Quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO ACCORDO QUADRO	
A) Importo netto affidamento	€ 139.000,00
<b>Importo netto totale affidamento</b>	<b>€ 139.000,00</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IVA al 22%	€ 30.580,00
Contributo Anac (da impegnare all'aggiudicazione)	€ 35,00
Incentivo per funzioni tecniche (2% di A)	€ 2.780,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.605,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 41.000,00</b>

**IMPORTO TOTALE ACCORDO QUADRO**

**€ 180.000,00**

- \* di dare atto che la stipula del contratto con il precitato OE avverrà mediante scrittura privata;
- \* di dare atto, inoltre, che trattandosi di Accordo Quadro, le prestazioni professionali saranno affidate con contratti “attuativi”, stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, mentre i relativi impegni di spesa verranno assunti sulla base delle disponibilità di Bilancio nel corso degli esercizi in cui ricade l'ambito di efficacia del presente Accordo Quadro;
- \* di dare atto che il delegato alla procedura sulla piattaforma di Sintel è il geom. Giuseppe Mastrandrea;
- \* di individuare quali figure di supporto al RUP:
  - ❖ il geom. Giuseppe Mastrandrea, istruttore tecnico incardinato presso il Settore 9 – Opere Pubbliche;
  - ❖ l'arch. Piera Pappalardo, funzionario E.Q. incardinata presso il Settore 9 – Opere Pubbliche.
- \* di individuare quale Direttore dell'esecuzione del contratto il geom. Giuseppe Mastrandrea;
- \* di dare atto, altresì, che le verifiche sul possesso dei requisiti di legge in capo all'Operatore economico sono terminate con esito positivo;
- \* di dare atto, inoltre, che trattandosi di Accordo Quadro, le prestazioni professionali saranno affidate con contratti “attuativi” stipulati mediante lettera commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, mentre i relativi impegni di spesa verranno assunti sulla base delle disponibilità di Bilancio nel corso degli esercizi in cui ricade l'ambito di efficacia del presente Accordo Quadro;
  - nell'ambito del precitato ACCORDO QUADRO, i singoli contratti attuativi inerenti l'espletamento del servizio in argomento vengono approvati ed attivati, anche su proposta del DEC, da parte del RUP e Direttore del Settore Opere Pubbliche;
  - con determinazione dirigenziale n. 904/RG del 18/04/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, tra le varie,
- \*di dare avvio al Contratto Attuativo n. 1 (CIG figlio: B14C1CA579), affidandone l'esecuzione nell'ambito dell'“ACCORDO QUADRO (CIG PADRE: B0B314F8AB) per l'esecuzione del SERVIZIO DI RESPONSABILE DELLA GESTIONE DEL RISCHIO AMIANTO PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, INDAGINI AMBIENTALI PER LA VERIFICA DELLA PRESENZA DEL GAS RADON, RISCHIO LEGIONELLA E RELATIVE ANALISI MICROBIOLOGICHE, in favore dell'operatore economico DATEK22 S.R.L (P. IVA 03691010130 – COD. FORNIT. 64568), verso l'importo contrattuale di € 39.000,00 determinato secondo i prezzi offerti dall'O.E. in sede di offerta, oltre IVA al 22%, stipulando, con lo stesso, regolare lettera commerciale;
- \* di impegnare l'importo complessivo del servizio di cui al Contratto Attuativo n. 01, pari a € 48.360,00, sul capitolo 1.01.06.03.6018 “prestazioni professionali e specialistiche” - esercizio 2024 e 2025, come di seguito meglio specificato;

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà
2024	S	01.06	1.03.02.11.999	1.01.06.03.6018	prestazioni professionali e	€ 32.240,00	2024

					<i>specialistiche</i>		
2025	S	01.06	1.03.02.11.999	1.01.06.03.6018	<i>prestazioni professionali e specialistiche</i>	€ 16.120,00	2025

- di dare atto che la spesa rientra tra le eccezioni previste dall'art. 183 c.6 lett. a) del TUEL e che l'intera spesa, ivi compresi gli incentivi per funzioni tecniche, è stata ripartita nei due esercizi in quota proporzionale rispettivamente di 8/12 nel 2024 e di 4/12 nel 2025;

**Vista** la lettera commerciale del Contratto Attuativo n. 1 prot. N. 74008 stipulata in data 22/07/2024;

**Considerato che:**

- il Direttore dell'esecuzione del servizio, geom. Giuseppe Mastrandrea, relativamente all'appalto in argomento, ha redatto la contabilità relativamente al SAL 03 per servizi prestati dall'Appaltatore a tutto il 30.04.2025, debitamente sottoscritta dalle parti, per l'importo complessivo di € 32.870,00;
- il RUP ha emesso in data 14.05.2025 il certificato di pagamento n. 3 per la liquidazione dell'importo di € 16.447,35 al netto degli acconti prevedenti e della ritenuta di garanzia dello 0,50%;

**Considerato, altresì, che:**

- il presente atto è assunto dallo scrivente Direttore del Settore 9 Opere Pubbliche, arch. Luca Nosedà, anche nella qualità di RUP;
- con riferimento allo stesso, sono nominate le seguenti figure tecniche, ai sensi dell'art. 113 D.lgs. 50/2016 (oggi art. 45 D.lgs. 36/2023) e dell'art. 2 del Regolamento per la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche approvato con D.G. nr. 227/2021, che con il presente atto si provvede ad aggiornare, come segue:

- \*Supporto al RUP: arch. Piera Pappalardo e geom. Giuseppe Mastrandrea;
- \* Direttore Esecuzione del Contratto: Giuseppe Mastrandrea;
- \*Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP;

**Ritenuto:**

- di approvare la documentazione contabile relativa allo Stato Avanzamento Lavori n.3 e di avviare la procedura di liquidazione del credito maturato dall'operatore economico, pari a € 16.447,35 oltre IVA al 22%, per un totale complessivo pari ad **€ 20.065,77** da imputare al capitolo 1.01.06.03/6018 "*prestazioni professionali e specialistiche*" come segue:
  - ✓ € 11.712,00 impegno n. 852.1/2024 RRPP2024
  - ✓ € 8.353,77 impegno n. 852.1/2024 re-imputato 2025;
- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1;

**Verificata** la regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice DATEK22 S.R.L (P. IVA 03691010130 – COD. FORNIT. 64568);

**Visto** il Decreto Sindacale R.G. n. 78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore "Opere Pubbliche";

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

**Ravvisata** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

### **DETERMINA**

1°) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;

2°) di approvare il Certificato di Pagamento n. 03 per € 16.447,35 oltre IVA al 22%, per un totale complessivo pari ad **€ 20.065,77** =;

3°) di dare atto che la spesa complessiva di **€ 20.065,77=** trova copertura finanziaria al capitolo .01.06.03/6018 "prestazioni professionali e specialistiche" come segue:

- ✓ € 11.712,00 impegno n. 852.1/2024 RRPP2024
- ✓ € 8.353,77 impegno n. 852.1/2024 re-imputato 2025;

4°) di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1, in favore dell'impresa **economico DATEK22 S.R.L** (P. IVA 03691010130 – COD. FORNIT. 64568) di Fino Mornasco (CO);

5°) di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.<sup>1</sup>

---

**Il Direttore**

**Arch. Luca Nosedà**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---

*<sup>i</sup> Allegati: Documentazione Contabile*



## **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 esprime, ex art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Lì,

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*